

SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ *L'organisation d'une Assemblée Générale*

OBJECTIFS

Maîtriser les connaissances de base indispensables pour organiser une assemblée générale.

PROGRAMME

- **Préparer la convocation de l'assemblée générale**
 - L'ordre du jour, les résolutions et les annexes
 - Le formalisme et les délais de convocation
 - Les conditions de majorité
 - Les critères de comparaison des prix et prestations (devis et contrats)
 - **Diriger et animer une assemblée générale**
 - Le formalisme, l'émargement, la validité des pouvoirs
 - L'explication des résolutions aux copropriétaires
 - Le calcul des majorités régissant les votes
 - **Assurer le suivi d'une assemblée générale**
 - Les règles de rédaction et de diffusion du procès-verbal
 - Les délais d'exécution des décisions prises
-