

TRANSMISSION DE FONDS DE COMMERCE ET D'ENTREPRISES

OBJECTIFS

Maîtriser les connaissances de base de la transmission d'un fond de commerce ou d'une entreprise.

Appréhender les fondamentaux juridiques, économiques et fiscaux nécessaires à la réalisation de la vente de fonds de commerce ou d'entreprises.

PROGRAMME

- Evaluer les murs commerciaux
 - Evaluer un fonds de commerce
 - Les conditions juridiques pour exercer une activité commerciale.
 - La nature juridique d'un fonds de commerce
 - Les éléments constitutifs d'un fonds de commerce, définition et analyse
 - Le sort des contrats en cours
 - Identifier les caractéristiques du bail commercial, la rédaction des principales clauses
 - La perception du prix, les principales techniques d'évaluation de la valeur du fonds
 - L'analyse des documents comptables et économiques
 - Conséquences fiscales
-